

СОГЛАСОВАНО

Директор Общества с ограниченной
ответственностью УК "Наш дом"

Е.И. Баранов

2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель
Муниципального бюджетного учреждения
"Градорегулирование и
инфраструктурное развитие"
Чистопольского муниципального района
Республики Татарстан

М.Р. Бибишев

2021 г.

Жилой дом № 9а по ул. Ягодная, г. Чистополь, РТ

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-03-01

(локальная смета)

на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 123,983 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 24,622 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 151,46 чел.час

Составлен в текущих ценах по состоянию на 4 квартал 2020 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих ценах, руб.					Т/з осн. раб.	Т/з мех.	
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Капитальный ремонт водоотведения													
1	ГЭСН01-01-004-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2 (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1000 м3		0,014 (14*0,5*2) / 1000	47415,84	663,82	24,44	639,38	149,87		0,18	0,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	12,535	0,18	139,25	25,07	25,07					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	62,25	0,87								
	1. 91.01.05-106	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу, емкость ковша 0,25 м3	маш.час	62,25	0,87	733,66	638,28		638,28	149,61			
2	ГЭСН01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3		0,014 (14*0,5*0,2) / 100	24661,18	345,26	345,26				2,48	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	177,1	2,48	139,25	345,34	345,34					
3	ГЭСН23-01-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство основания под трубопроводы: песчаного (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м3		0,14 (14*0,5*0,2) / 10	2311,27	323,58	239,42	84,16	9,63		1,64	0,06
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.-ч	11,73	1,64	145,79	239,10	239,10					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,4	0,06								
	1. 91.06.05-011	Погрузчики, грузоподъемность 5 т	маш.час	0,4	0,06	1502,89	90,17		90,17	10,32			
H	2. 02.3.01.02	Песок для строительных работ природный	м3	11	1,54								
4	02.3.01.02-0015	Песок природный для строительных: работ средний	м3		1,54	782,17	1204,54				1204,54		
5	ГЭСНр66-2-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 150 мм	100 м		0,14 14/100	24627,76	3447,89	3447,89				24,76	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	176,86	24,76	139,25	3447,83	3447,83					
	1. 999-9900	Строительный мусор	т	2,43	0,3402								
6	ГЭСН22-01-021-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 160 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	км		0,014 14/1000	72892,46	1020,50	756,62	257,63	170,11	6,25	4,61	0,75
		Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.-ч	329,498	4,61	164,02	756,13	756,13					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	53,5875	0,75								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,9125	0,01	1229,44	12,29		12,29	2,31			
	2. 91.10.09-012	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) при работе от передвижных электростанций	маш.час	25	0,35	92,79	32,48		32,48				
	3. 91.14.04-002	Тягачи седельные, грузоподъемность 15 т	маш.час	0,03125		1010,94							
	4. 91.14.05-012	Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность 15 т	маш.час	0,03125		105,15							
	5. 91.16.01-002	Электростанции передвижные, мощность 4 кВт	маш.час	2,9	0,04	289,25	11,57		11,57	6,11			
	6. 91.17.04-031	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	маш.час	49,7375	0,7	283,22	198,25		198,25	161,71			
	7. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	20,5	0,287	20,97	6,02				6,02		
	8. 12.1.02.06-0012	Рубероид кровельный РКК-350	м2	0,44	0,0062	37,13	0,23				0,23		
H	9. 24.3.03.13	Трубы полиэтиленовые	м	1008	14,11								
7	24.3.03.13-0217	Трубы полиэтиленовые ПЭ80, SDR21, диаметр 160 мм	м		14,11	495,52	6991,79				6991,79		
8	18.1.04.02-0004	Клапан обратный поворотный однодисковый 19ч21бр, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), присоединение к трубопроводу межфланцевое, номинальный диаметр 100 мм (применительно)	шт		2	1152,90	2305,80				2305,80		
9	ГЭСН16-07-006-02 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 200 мм <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	шт		2 1'2	915,35	1830,70	879,82			950,88	5,43	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	2,714	5,43	162,09	880,15	880,15					
	1. 01.2.03.03-0043	Мастика битумно-кукерсолная холодная	т	0,00078	0,0016	26025,54	41,64				41,64		
	2. 01.7.07.29-0111	Пакля пропитанная	кг	6,8	13,6	61,15	831,64				831,64		
	3. 03.2.02.08-0001	Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся	т	0,00152	0,003	25866,22	77,60				77,60		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10	ГЭСН01-01-033-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1000 м3		0,0112 (14*0,5*1,6) / 1000	8108,76	90,82		90,82	22,30			0,11
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	10,075	0,11								
	1. 91.01.01-034	Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)	маш.час	10,075	0,11	804,84	88,53		88,53	21,74			
11	ГЭСН01-02-061-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3		0,007 (14*0,5*0,1) / 100	13610,38	95,27	95,27				0,71	
		Затраты труда рабочих (ср 1,5)	чел.-ч	101,775	0,71	133,73	94,95	94,95					
12	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		0,3 30/100	12242,39	3672,72	3421,77	27,38	5,81	223,57	19,32	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	64,4	19,32	177,11	3421,77	3421,77					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,0875	0,03								
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,0375	0,01	1045,40	10,45		10,45	2,31			
	2. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,025	0,01	1229,44	12,29		12,29	2,31			
	3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,025	0,01	853,60	8,54		8,54	1,98			
	4. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,57	0,471	20,97	9,88				9,88		
	5. 01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм	т	0,00266	0,0008	51169,36	40,94				40,94		
	6. 01.7.19.02-0041	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм	кг	4	1,2	144,05	172,86				172,86		
H	7. 18.1.02.01	Задвижки	шт										
H	8. 23.1.02.07	Крепления	кг										
H	9. 24.3.03.02	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99,8	29,94								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	м		29,94	235,54	7052,07				7052,07		
14	ГЭСН26-01-017-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	10 м		0,6 6/10	903,58	542,15	268,85	163,16	37,06	110,14	1,52	0,19
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	2,53	1,52	177,11	269,21	269,21					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,3125	0,19								
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,3125	0,19	853,60	162,18		162,18	37,55			
	2. 91.21.22-443	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, стяжек	маш.час	0,4875	0,29	10,61	3,08		3,08				
	3. 01.7.06.14-0036	Лента самоклеящаяся термоизоляционная на основе вспененного каучука для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, 3х50 мм	м	15	9	4,43	39,87				39,87		
	4. 10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг	0,033	0,0198	148,22	2,93				2,93		
	5. 12.2.01.01-0021	Клипсы (зажимы)	100 шт	0,3	0,18	96,00	17,28				17,28		
H	6. 12.2.07.04	Трубки из вспененного каучука, полиэтилена	м	11	6,6								
	7. 14.1.04.01-0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143	0,0858	527,98	45,30				45,30		
	8. 14.3.02.06-0001	Краска на водной основе со специальными добавками, для защиты теплоизоляционных материалов	л			710,05							
	9. 14.5.09.05-0103	Очиститель клея	л	0,02	0,012	396,49	4,76				4,76		
15	12.2.07.05-0083	Трубки теплоизоляционные из пенополиэтилена, диаметр 110 мм, толщина 20 мм	100 м		0,066 6,6/100	26152,00	1726,03				1726,03		
16	ГЭСНр65-2-2 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр</i>	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м		0,598 (22+29,8+8) / 100	12930,34	7732,34	7698,85	33,49	29,22		51,01	0,19
		Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.-ч	85,3	51,01	150,93	7698,94	7698,94					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,32	0,19								

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,32	0,19	175,03	33,26		33,26	29,02			
	2. 999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	1,34	0,8013								
17	ГЭСН16-04-001-02 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м		0,598 <i>59,8 / 100</i>	12242,39	7320,95	6820,72	54,58	11,59	445,65	38,51	0,05
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	64,4	38,51	177,11	6820,51	6820,51					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,0875	0,05								
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,0375	0,02	1045,40	20,91		20,91	4,62			
	2. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,025	0,01	1229,44	12,29		12,29	2,31			
	3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,025	0,01	853,60	8,54		8,54	1,98			
	4. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,57	0,9389	20,97	19,69				19,69		
	5. 01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм	т	0,00266	0,0016	51169,36	81,87				81,87		
	6. 01.7.19.02-0041	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм	кг	4	2,392	144,05	344,57				344,57		
Н	7. 18.1.02.01	Задвижки	шт										
Н	8. 23.1.02.07	Крепления	кг										
Н	9. 24.3.03.02	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99,8	59,68								
18	24.1.02.01-1038	Хомуты крепежные из оцинкованной стали с резиновыми прокладками, для труб из полипропилена для холодного и горячего водоснабжения, наружный диаметр 110 мм	шт		40	101,08	4043,20				4043,20		
19	24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	м		59,68	235,54	14057,03				14057,03		
20	ГЭСН46-03-017-02 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	м3		0,0288 <i>16*0,0018</i>	9220,46	265,55	185,70	6,09	1,37	73,76	1,29	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	44,66	1,29	144,38	186,25	186,25					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,24	0,01								

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,49	0,01	13,35	0,13		0,13				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,24	0,01	853,60	8,54		8,54	1,98			
	3. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,0032	0,0001	20,97							
	4. 03.1.02.03-0011	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,0011		12419,10							
H	5. 04.1.02.05	Смеси бетонные тяжелого бетона	м3	1,04	0,03								
	6. 08.3.03.04-0012	Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0,0005		34164,38							
	7. 08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,0095	0,0003	18989,87	5,70				5,70		
	8. 08.4.03.04-0001	Сталь арматурная, горячекатаная, класс А-I, А-II, А-III	т	0,05	0,0014	34677,32	48,55				48,55		
	9. 11.1.03.06-0091	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	0,09	0,0026	6843,97	17,79				17,79		
21	04.1.02.05-0003	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В7,5 (М100)	м3		0,03	3086,39	92,59				92,59		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							64824,60	24184,61	1356,69	436,96	39283,30	151,46	2,26
Накладные расходы							23556,17						
Сметная прибыль							14938,50						
Итого по смете:													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом							1008,26					0,18	0,98
Земляные работы, выполняемые ручным способом							925,11					3,19	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							13063,77					6,25	0,81
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)							8927,82					24,76	
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							58696,53					63,26	0,08
Теплоизоляционные работы							2727,05					1,52	0,19
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							17315,15					51,01	0,19
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							655,58					1,29	0,01
Итого							103319,27					151,46	2,26
В том числе:													
Материалы							39283,30						
Машины и механизмы							1356,69						
ФОТ							24621,57						
Накладные расходы							23556,17						
Сметная прибыль							14938,50						
НДС 20% от 103319,27							20663,85						
ВСЕГО по смете							123983,12					151,46	2,26



Д.В. Попов